

工作简报

第 11 期

攀枝花市物业管理协会

2025 年 6 月 25 日

市物协举办安全主题讲座，强化行业安全防线

为深入贯彻落实国家及省市关于安全生产工作的决策部署，进一步提升物业服务行业安全管理水平，筑牢安全生产防线，6月24日，攀枝花市物业管理协会组织开展了以“人人讲安全、个个会应急——查找身边安全隐患”为主题的2025年物业领域“安全生产月”安全主题讲座。全市各物业服务企业负责人、项目负责人及安全主管共百余人，齐聚攀枝花学府酒店3楼多功能厅，共话物业领域安全责任与应急能力提升。



聚焦重点领域 筑牢安全“防护网”

本次讲座紧扣物业行业安全生产核心环节，围绕消防安全、电梯安全、防汛防灾、用电用气安全等物业管理领域的重点场景展开。旨在通过专业指导，推动企业从“被动管理”向“主动排查”转变，切实将安全隐患消除在萌芽状态。

专家授课解惑 提升应急“硬实力”

作为本次讲座的主讲人，四川省应急管理专家、注册安全工程师王渡学结合多年一线经验与典型案例，以通俗易懂的语言为参会人员带来了一场“干货满满”的安全知识盛宴。他重点解析了物业企业在日常管理中易忽视的安全隐患，如消防通道堵塞、电梯维护记录不全、地下车库防汛物资储备不足等问题，并针对性讲解了应急处置流程与预防措施。“安全无小事，细节定成败。”王渡学强调，物业企业需建立“全员参与、全时段覆盖”的安全排查机制，通过定期培训、模拟演练等方式，切实提升员工应急处置能力，真正做到“人人讲安全、个个会应急”。



全员参与共治 凝聚安全“同心圆”

此次讲座不仅是知识传递，更是一次责任的再动员。参会人员纷纷表示，讲座内容紧贴实际工作需求，既有理论指导又有实操建议，为企业完善安全管理体系、强化日常监管提供了重要参考。“回去后我们将立即组织内部培训，把今天的所学所悟落实到每个项目、每个岗位。”某物业企业负责人现场表态。

据了解，2025年物业领域“安全生产月”活动启动以来，市物协已通过方案部署、宣传引导、委托物业管理专家到企业指导等多维度举措推动行业安全水平提升。下一步，市物协将持续深化安全生产管理工作，联合相关部门开展安全隐患排查专项行动，切实将“安全生产月”成果转化为常态化管理机制，为全市居民营造更安全、更安心的居住环境。

报：市房地产事务中心、各县（区）住建局

发：各物业服务企业

攀枝花市物业管理协会

2025年6月25日印发